



Colegio Oficial de Agentes de Aduanas y Representantes Aduaneros de Barcelona

Disponibilidad de oficinas en el Edificio Landmark, en el corazón logístico de Barcelona

Ubicado junto a la Zona Franca de Barcelona y a escasos minutos del Puerto de Barcelona, este edificio dispone de oficinas con espacios flexibles y con numerosos servicios para las empresas del sector logístico.

El Edificio Landmark, ubicado junto a la Zona Franca de Barcelona y a escasos minutos del Puerto de Barcelona, ofrece una oportunidad única de oficinas de alta calidad para empresas del sector logístico y marítimo.

Cuentan con una ubicación inmejorable, que se caracteriza por:

- estar a tan solo 5 minutos del puerto y del World Trade Center de Barcelona;
- acceso inmediato a la Zona Franca Aduanera, ideal para empresas con operaciones de importación, exportación y tránsito;
- conexión directa con la Autovía C-31, Ronda Litoral y Ronda del Port.
- fácil acceso mediante transporte público. Estaciones de metro, Bus, Taxi y Bicing a un radio de menos de 5 min andando;
- ambiente empresarial especializado en logística y comercio exterior.

Características del Edificio

- Espacios de oficinas flexibles y eficientes: módulos desde 561m² hasta 2.416m² por planta.
- Oficinas con terrazas privativas, con las máximas certificaciones en sostenibilidad (LEED Platino) y Bienestar (WELL Platino).
- Excepcional dotación de amenities y servicios: Lounge, Auditorio, Salas de reuniones equipadas, Espacio Co-working, Vestuarios, Gimnasio, Padel y más de 2.000 m² de zonas exteriores ajardinadas, entre otros.
- Seguridad 24/7 y control de accesos.
- Parking privado (coches, motos, bicicletas y otros vehículos personales) con excelente accesibilidad para empleados y visitas.

Entorno Profesional y Funcional

- Presencia de empresas líderes del sector logístico como vecinos.
- A minutos del centro de Barcelona y del aeropuerto internacional (El Prat).
- Restauración, bancos, servicios técnicos y transporte público en la zona.

Para más información o agendar una visita, contactar con: Sandra Martín, responsable de Comercialización de IOSA INMUEBLES, Tel: 933.662.105; smartin@iosainmuebles.com